



Stand Baueingabe **Variante 2: «Light, unisoliert» (leichtisoliert)** 4-seitige Fassadensanierung ohne zusätzliche Dämmung zur ASC Clubhütte Guggeier / Sanierung Fassade 2.0 / Stand 19.05.2025

Projektbeschreibung / Geplante Arbeiten:

- ☑ Anbauten werden entfernt, respektive verschoben
- ☑ Fassadenbekleidung wird zurückgebaut inklusive Fenstereinfassungen und fachgerecht entsorgt
- ☑ Neue Fensterfutter und Fallläden mit Bänken werden montiert
- ☑ Windpapier, Hinterlüftungsebene mit Mäuseschutzgitter werden montiert
- ☑ 30mm bestehende Dämmung wird belassen
- ☑ Bituminöse Abdichtungsbahn wird demontiert und entsorgt.
- ☑ Wechselfalzschalung in Fichte an der Ost- Nord- und Westseite
- ☑ Handgemachte Fichtenschindeln an der Südfassade
- ☑ Alle Fassadenseiten mit Oberflächenbehandlung in brauner Farbe (Naturlasur)
- ☑ Neue Fenstereinfassungen in Holz (inkl. Bänken und Abwürfen)
- ☑ Westanbauverkleidung mit neuen Brettern

Kostenzusammenstellung:

Gesamte Baukosten (Stand Baueingabe. Offerierte Leistungen)	CHF	132'800.-
Abzüglich Eigenmittel ASC (Hüttenfonds und Kassa Freie Mittel)	CHF	- 47'900.-
Abzüglich Eingegangene Spenden (zweckgebunden)	CHF	- 37'900.-
Zwischentotal (nach Kasse ASC)	CHF	47'000.-
Abzüglich vorgeleistete Eigenleistung Devisierung (Gratis durch BauKom)	CHF	- 25'000.-
Abzüglich zu erwartende Eigenleistungen Bau (ASC-Mitglieder)	CHF	- 17'600.-
Abzüglich zu erwartende Eigenleistungen Material (ASC-Mitglieder)	CHF	- 0.-
Abzüglich zu erwartende Förderbeiträge (Schindeln)	CHF	- 4'200.-
<u>Total zu erwartende offene Finanzierung</u>	CHF	0.-

Zusatzbedarf Finanzierung:

- ❖ Förderbeiträge sind Schätzungen, welche erst nach Fertigstellung und Einreichung der Bauabrechnung genau festgelegt und ausbezahlt werden.
- ❖ Eigenleistung = Frondienst Clubmitglieder bzw. Gratislieferung durch Clubmitglieder
- ❖ **Potenzielle Beitragszahlende (Stiftungen, Organisationen)** wurden noch nicht angegangen. Die BauKom und der Vorstand sehen jedoch Potenzial darin. Uns von der BauKom fehlt aus zeitlichen Gründen die Kapazität. Falls sich 1-3 ASC-Mitglieder dafür begeistern können Stiftungen proaktiv anzugehen, begrüßen wir dies sehr. Gerne dürft ihr euch bei einem BauKom Mitglied melden, wir werden euch dann beim Einstieg helfen.
Wichtig, jeder zusätzliche Franken, den wir von einer Stiftung erhalten, hilft uns unsere Kasse weniger zu belasten.

Ziel/Vorgabe des ASC Vorstand's:

- ☞ Die Zielvorgabe des ASC Vorstand mit einer gesicherten Finanzierung bis Mitte 16.05.2025 konnte frühzeitig erreicht werden. Daher wurde Anfang April 2025 die Baueingabe getätigt.

Spenden:

- ❖ Der Spendeneingang ist hoch erfreulich. Herzlichen Dank dafür. Jede weitere Spende ist auch immer noch sehr willkommen. Denn jede Spende hilft uns unsere Kasse noch weniger zu belasten.